

中国物业管理杂志社

中物杂志函〔2024〕2号

关于开展第十二届物业管理行业 摄影及微视频展的通知

各有关单位：

为落实《住房和城乡建设部等部门关于加强和改进住宅物业管理工作的通知》（建房规〔2020〕10号）“组织开展最美物业人宣传选树活动，增强从业人员荣誉感和归属感”的文件要求，学习贯彻好全国住房城乡建设工作会议精神以及倪虹部长重要指示精神，展现物业人风采，展示行业在“培育新质生产力 增强发展新动能”方面的成绩，唱响物业优质服务“大合唱”，《中国物业管理》杂志社联合各地物业管理行业协会，共同开展以“最美物业人”为主题的第十二届物业管理行业摄影及微视频展。现就有关事项通知如下：

一、组织单位

指导单位：中国物业管理协会

主办单位：《中国物业管理》杂志社

联合主办：各地物业管理行业协会

协办单位：戎威远保安服务股份有限公司

二、活动主题

最美物业人

三、活动时间

(一) 2024年2月至5月，征集作品；

(二) 2024年6月，网络、微信平台展示及投票；

(三) 2024年7月，编辑出版《第十二届物业管理行业摄影及微视频展画册》；

(四) 2024年7月，2024中国国际物业管理产业博览会展览展示。

四、作品要求

(一) 内容要求

作品紧扣“最美物业人”主题，通过镜头讲述感人故事，每幅作品附相应故事说明（200字以内）。作品创作时间以2023年7月份至今为宜。具体内容可参照以下推荐主题：

1. 党建引领：内容为物业服务企业在党建引领物业管理融入基层治理方面的场景和故事；

2. 物业服务：内容为物业服务企业在“用高品质、新科技、好服务引领发展、满足需求”方面，如基础服务、城市服务、智慧物业、消防安全、重大赛事服务领域的场景和故事；

3. 生活服务：内容为物业服务企业在“拓展物业服务范围，满足居民多样化居住服务需求”方面，如社区养老及其他增值服务领域的场景和故事；

4. 社会责任：内容为物业服务企业在稳岗促就业、双碳节能、垃圾分类、乡村振兴、社会公益及加强诚信自律建设等方面的场景和故事；

5. 城市更新：内容为物业服务企业实施“三个革命”参与老

旧小区改造管理及构建老旧小区长效管理机制方面的场景和故事。

（二）格式要求及命名规则

1. 摄影作品应采用 JPG、TIFF 格式，（TIFF 格式文件 20M 以上，JPG 格式文件 2M 以上），分辨率不低于 300dpi；

2. 微视频作品形式可以是微电影、纪实短片、视频剪辑、公益广告、动漫等，要求内容精炼、节奏紧凑，时长 5 分钟以内，采用高清格式，分辨率不得低于 1280*720（16:9）或 960*720（4:3），码率不得低于 5M/秒，格式为 MOV、AVI 或 MP4 等；

3. 每幅摄影作品及每个微视频作品的文件名称需包含：企业全称+作品主题+作品名称。

五、注意事项

（一）摄影及微视频展为公益活动，单位或个人申报作品，均不收取任何费用；

（二）请于 2024 年 5 月 20 日前登录链接地址（<https://www.wjx.cn/vm/Yo01328.aspx#>）或扫描下方二维码上传作品；



（三）申报作品即视为作者同意将作品著作权让渡给主办单位。本次摄影及微视频展作品，将择优推荐至中国物业管理协会微信公众号（视频号）和网站、《第十二届物业管理行业摄影及微视频展画册》《中国物业管理》杂志及微信公众号（视频号）

和相关社交媒体进行展示，部分作品将在 2024 中国国际物业管理产业博览会进行线下展览展示；

（四）申报作品如涉及侵权问题，责任由申报单位承担。

六、联系方式

联系人：谢罗群、姜军、钱杰丽、葛颖

联系电话：010-68292070、68292860

2024 年 2 月 6 日